



時を経ても、続く価値を。
SEKISUI HEIM
Unit Technology for the Future

モデルハウス 探検 スタンプラリー

モデルハウス内をまわって
スタンプを集めて景品をゲットしよう!



洋菓子プレゼント

おいしい洋菓子を多数ご用意。
好きなものを複数選んでいただけます♪



※無くなり次第終了



MEGURIE COURT

モデルハウス

GRAND OPEN

8/15(土)16(日) [雨天決行] 10:00~17:00

inトリヴェール和泉はつが野 メグリエコート



※掲載画像は外観完成予想図です

KITCHEN CAR

キッチンカーが やってくる!

16日
のみ

※アンケートにご協力頂いた方を対象です。



ガラガラ 抽選会

1等

BALMUDA
電子ケトル

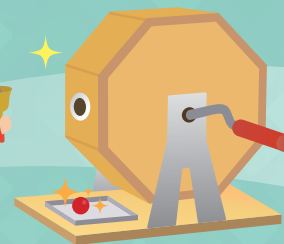


2等

Francfranc
リードディフューザー

3等

ハンディファン



セキスイハイム近畿株式会社 特建営業部

〒567-0034 大阪府茨木市中穂積1丁目2-10 茨木ビル4階 TEL.072-657-8165

ご予約・お問い合わせは

☎ 0120-470-816

[定休日] 火曜・水曜 [営業時間] 10:00~18:00

簡単1分!/
来場予約は
こちら>>>>>>



トリヴェール和泉はつが野

MEGURIE COURT

MEGURIE COURT

…建築条件付宅地
…分譲住宅

モデルハウス
イベント会場

お客様
駐車場

分譲地
情報は
こちら

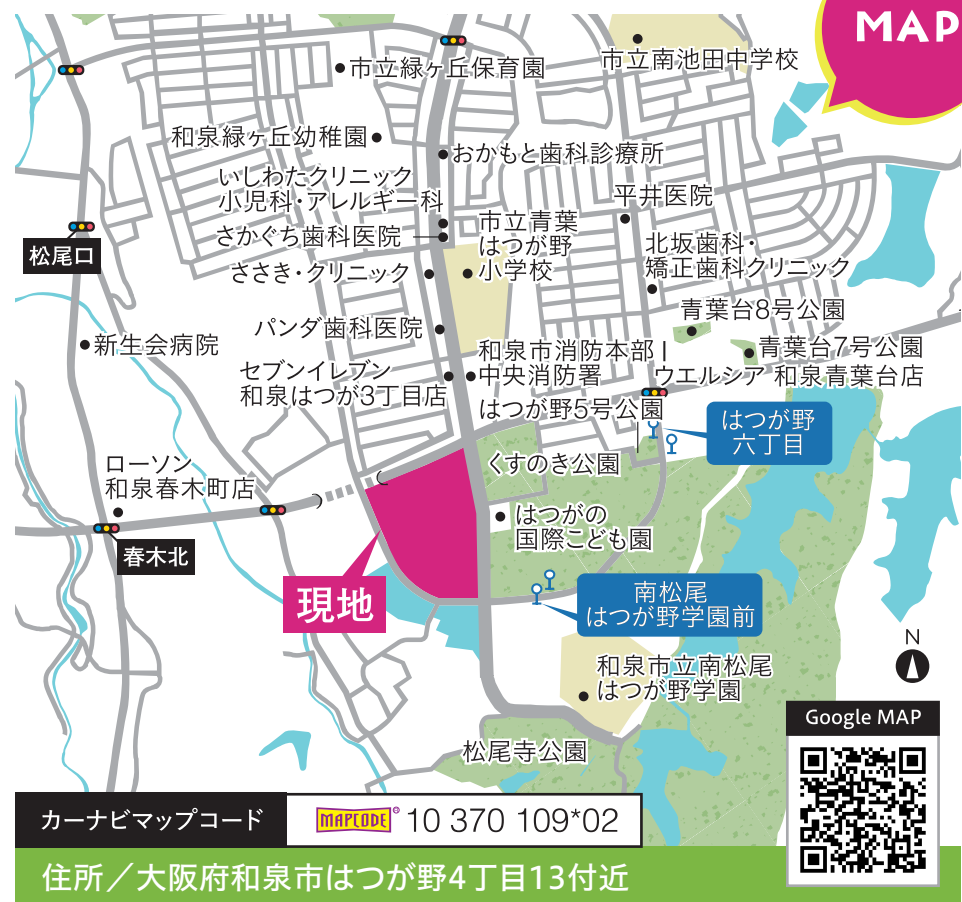


スタッフがお客様駐車場にて待機しておりますので、まずはお客様駐車場にお越しください。

■トリヴェール和泉はつが野グランメグリエ【全体概要】●事業名称／南部大阪都市計画新住宅市街地開発事業 和泉中央丘陵新住宅市街地開発事業(事業中)●開発総面積／175,402.74㎡●用途地域／第一種低層住居専用地域●地目／宅地●建ぺい率／50%●容積率／100%●総区画数／698区画●私道負担／なし●設備／電気：関西電力(他の電気小売事業者の選択も可能です)、水道：公営水道、下水道：公共下水道、雨水：可変側溝、ガス：大阪ガス(他のガス小売事業者の選択も可能です)●その他制限／道路斜線制限、北側斜線制限、絶対高さ制限(10m)、日影規制、外壁後退距離制限、敷地面積制限、景観法、宅地造成及び特定盛土等規制法、都市再生特別措置法、地区計画、宅地造成工事規制区域、埋蔵文化財包蔵地、街づくりガイドライン●取引態様／売主 セキスイハイム近畿株式会社■メグリエコート分譲概要●交通／南海バス「南松尾はつが野学園前」バス停まで徒歩3～6分、バス乗車13分「和泉中央駅」停留所下車徒歩1分●開発総面積／51,590.60㎡●開発許可番号／和泉市開第2001-54号(令和2年11月30日)・和泉市開第2101-38号(令和3年10月6日)・和泉市開第2101-78号(令和4年3月23日)●造成工事完了年月／令和4年4月完了済●総区画数／214区画(うち当社販売区画数／25区画)●道路幅員／6.0m(アスファルト舗装)●集会所建設負担金／50,000円(契約時)●水道加入金等／(口径20mmの場合)建築時※建築条件付宅地に限る／水道加入金132,000円(税込)、設計案査手数料・工事検査手数料：3,000円(非課税)■メグリエコート建築条件付宅地概要●所在地／大阪府和泉市はつが野四丁目6番8、他●今回販売区画数／4区画●土地面積／170.68㎡～186.06㎡●販売価格(税込)／1,625万円～2,031万円※先着順申込受付のため、ご希望の区画がご契約済みの場合がございます。あらかじめご了承ください。※建築条件付宅地とは…この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に、当社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件に販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定した時、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で返金いたします。■メグリエコート分譲住宅概要●所在地／大阪府和泉市はつが野四丁目11番21、他●今回販売戸数／2戸●敷地面積／171.86㎡・171.87㎡●延床面積／99.33㎡・108.50㎡●販売価格(税込)／6,319万円・6,443万円●建物構造／軽量鉄骨造2階建●建築確認番号／第25確認建築材なら1515号、1516号(令和8年3月9日)●建物完成予定年月／令和8年8月完成予定●引渡し可能年月／令和8年9月予定●広告作成年月日／令和8年7月24日●取引条件有効期限／令和8年9月30日(コプ260724-1932)

【個人情報の取り扱いについて】私たちセキスイハイム近畿株式会社は、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。URLをご覧ください。お電話にて窓口までお問い合わせください。ホームページhttps://www.816kinki.com個人情報に関するお問い合わせ先／フリーダイヤル0120-067-816(受付時間／10:00～18:00毎週水曜日・日曜日定休)ご記入いただきましたお客様情報は、セキスイハイム近畿株式会社から住まいづくりや暮らしに役立つ情報をお届けすることに使用し、それ以外の目的で使用することはありません。

MAP



カーナビマップコード MAPCODE 10 370 109*02

住所／大阪府和泉市はつが野4丁目13付近

※掲載の区画図の一部は図面上の寸法のため、実測面積と若干異なる場合があります。※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。

Google MAP

