

816

8月16日は
ハイムの日

大商談祭



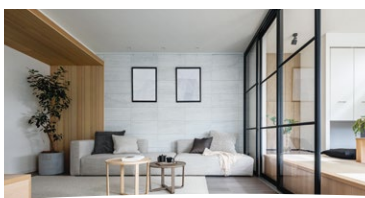
セキスイハイム近畿

特設サイトは
▼こちら▼



2025. **8.15** 金 **16** 土 **17** 日

近畿エリア一斉開催！ **大阪 京都 兵庫 奈良 滋賀 和歌山**



※掲載の写真はすべてイメージです。

セキスイハイム家づくり相談会開催！

8.16 土 **17** 日 10:00-18:00〈事前予約制〉

〔会場〕 **イオンモール京都桂川 2F 月の広場**

住所：〒601-8601 京都府京都市南区久世高田町376-1

家づくりのエキスパートが、疑問や不安を解消いたします。

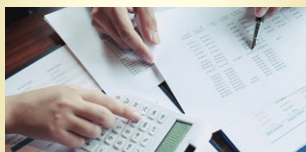
プラン相談会

希望を盛り込んだ理想のプランをご提案します。



資金相談会

家づくりの資金計画についてご相談をお受けします。



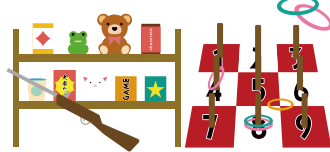
土地相談会

失敗しない土地の選び方をお伝えします。

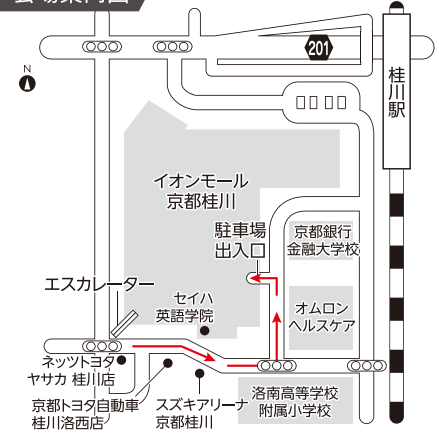


お子様縁日

射的・輪投げなど
楽しい屋台で遊べます。



会場案内図



お問合わせ・ご予約はこちら

TEL.075-935-0816

カーナビマップコード **mapcode 7 460 094*42**



スマートフォンでのマップはこちらから

※画像・イラストはイメージです。

ご来場特典

期間中各会場にご来場の上
アンケートにご協力いただいた方へ

花火セット (超楽デモプラW350g)

※画像はイメージです。※イベント期間中、1家族様につき1袋とさせていただきます。(1回限り)
※なくなり次第終了となります。



WEB来場予約特典

特設サイトから事前にご予約の上、ご来場いただいた方へ

オリジナルタンブラー (450ml)

※画像はイメージです。※イベント期間中、1家族様につき1点とさせていただきます。※なくなり次第終了となります。



816の日大商談祭 スタンプラリー

対象期間 2025年8月31日(日)まで

《対象の会場・見学会》



展示場



分譲地
分譲住宅見学



工場見学



現場見学会



ご入居者様宅見学
オンラインセミナー



セキスイハイム
ミュージアム

スタンプを**3個**集めた方にもれなくプレゼント！
上記の会場が対象となります。

応募用紙は会場でお渡しいたします。

北海道フルーツアイス バラエティ7個



北海道の4種類のフルーツのおいしさを詰め込んだ風味いっぱいのアイスです。

※画像はイメージです。※イベント期間中、1家族様につき1セットとさせていただきます。(1回限り) ※景品は後日お届けいたします。



image

8/17日 ご入居者様宅 完全予約制 オンラインセミナー

先輩ご入居者様から、住んでみての感想やホンネが聞ける！

同日、他のセミナーもございます。

午前の部

午後の部

① 10:30～節電・災害対策セミナー ① 13:30～資金セミナー
② 11:20～ご入居者様セミナー ② 14:20～ご入居者様セミナー

※予告なく、セミナーが一部変更される場合があります。

本チラシ掲載の展示場または【816の日】特設サイト
から事前にお申し込みください

その他の**イベント会場**は裏面もご覧ください。

New Open!

京都四条展示場

営業時間 10:00~18:00

日常と非日常が、継ぎ目なく繋がる暮らしを

日本の伝統的な「和」の美意識と、現代的なミニマルデザインを融合させた住宅展示場です。木目の温もり、白の清麗さ、黒とグレーの静けさ。素材や色の継ぎ目を感じさせず、空間と時間がなめらかに流れる“繋がりのある動線・視線の抜け・空間の一体感”を軸に、日々の生活がストレスなく自然に連続する「シームレスな住空間」を提案します。

お問合わせ・ご予約はこちら TEL.075-925-6816

カーナビマップコード 7 612 120*75

スマートフォンでのマップはこちら

長岡京市神足芝本 ユナイテッドハイムパーク 長岡京神足 会場

建築条件付宅地 お問合せ・ご予約はこちら TEL.075-935-0816

先着順販売中!

完全予約制 現地にスタッフが待機しておりません。事前にご予約をお願いします。

会場案内図

住所 / 京都府長岡京市神足芝本7-14 付近

カーナビマップコード 7 310 212*60

スマートフォンでのマップはこちら

■ユナイテッドハイムパーク長岡京神足(物件概要) ●所在地 / 京都府長岡京市神足芝本7-14、他 ●交通 / JR京都線「長岡京」駅まで徒歩7分 ●開発面積 / 1,277.25㎡ ●開発許可番号 / 京都府乙訓土木事務所指令6乙土建第1号の9(令和6年5月1日) ●開発行為に関する検査済証 / 6乙土建第3号の11(2024年8月8日) ●造成工事完了 / 2024年8月完了済 ●用途地域 / 準工業地域 ●地目 / 宅地 ●地域・地区・街区 / 準防火地域 ●総区画数 / 12区画 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路斜線制限 / 有 ●隣地斜線制限 / 有 ●道路幅員 / 約6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担 / なし ●設備 / 電気: 関西電力(他の電気小売事業者の選択も可能です)、水道: 公営水道、下水道: 公共下水道、雨水: 側溝 ●取引態様 / 売主: セキスイハイム近畿株式会社 ●第二期建築条件付宅地概要 ●今回販売区画数 / 3区画 ●土地面積 / 102.66㎡~104.20㎡ ●販売価格 / 3,917万円~3,976万円 ●その他諸費用 / 水道分担金: 115,500円(口径20mm/税込)、検査手数料: 19,300円 ●その他規制 / 景観法、文化財保護法 ●備考 / ユナイテッドハイムパーク長岡京神足では「まちなみデザインガイドライン」を定めています。(まちなみデザインガイドラインについては、内容は変更となる場合がございます。予めご了承ください。)

お値打ちにお家づくりを! 詳しいご説明はスタッフにお尋ねください。

近畿エリア内 期間内 先着 20邸

“ハイムの日” 限定 モデル邸募集

応募期間 2025年8月17日(日)まで

電力の確保と強靱な構造でご家族の「いつも」と「もしも」の安心を守る家。

地球と家計に優しい エネルギー自給自足*セット

たっぷり発電 上手に蓄電 ムリなく節電

ソーラー発電システム 蓄電池 HEMS (スマートハイムナビ)

※全ての電力を賄えるわけではありません。電力会社から電気を購入する必要があります。

特典 モデル邸ご協力価格でご提供

日常的な心地よさに配慮された 整えられた空気環境

家じゅう快適に あったか×さわやか×きれい

快適エアリー T-SAS

●「快適エアリー」の空調対象外の居室については、個別エアコン等の設置が必要です。対象居室についても地域やプランにより別途対応が必要な場合があります。●冷暖房・除湿ユニットからの床下吹出しは暖房・除湿時のみで冷房時はありません(足元の冷え、及び結露防止のため)。●入居者の健康状態の改善、維持、その他の効果・効能を保証するものではありません。●暖房運転時は一般的に室内の空気が乾燥します。気になる場合は別途市販の加湿器の設置をお願いします(1階はオプションで加湿システムの設置が可能です)。●床下ガリ及び吹出し・吸込みグリルを設置しない空間は快適エアリーの空調の対象外の空間となります。掲載の画像はすべてイメージです。

【「ハイムの日」限定モデル邸】お申込み資格・条件 ●宅地を近畿2府4県(当社施工エリア)内にお持ちの方。または購入予定の方が対象となります。●当社が指定する期日までに建築着工が可能な方。工期については当社に一任させていただきます。●お申込み後、ご建築予定地の現地調査をさせていただきます。ご建築予定地によってはお申込みをお断りする場合があります。●ご入居前・建築中に現場見学会場として一定期間ご協力いただける方。また広告物に使用する写真撮影や取材などにご協力いただける方。【募集について】 ●今回募集する「ハイムの日」限定モデル邸は期間内先着20邸で、お申込み期限は2025年8月17日(日)まで。ご成約邸数に達し次第、受付を終了させていただきます。※それぞれ他のキャンペーン特典との併用はできません。※詳しくは営業担当にお尋ねください。

■建築条件付宅地分譲について 本件土地売買契約は、契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム近畿株式会社と建物の建築工事請負契約が成立することを停止条件として効力を生じることとなります。期限までにこの建築工事請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領済の手付金や売買代金は、全額無利息にてすみやかに返還いたします。先着順の為、ご希望の区画が契約済みの場合がございますので、あらかじめご了承ください。

【個人情報の取り扱いについて】 私たちセキスイハイム近畿株式会社は、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。URLをご覧ください。お電話にて窓口までお問い合わせください。ホームページhttps://www.816kinki.com 個人情報に関するお問い合わせ先/フリーダイヤル0120-067-816(受付時間/10:00~17:00 毎週水曜日・日曜日定休) ご記入いただきましたお客様情報は、セキスイハイム近畿株式会社から住まいづくりや暮らしに役立つ情報をお届けすることに使用し、それ以外の目的で使用することはございません。●広告作成年月日/2025年7月22日(火) ●広告有効期限/2025年8月17日(日) <コブ250722-1625>